

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu

Száma: 113-2/2023.

ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

önkormányzati tulajdonú ingóságok Mátészalkai Kertvárosi Református Egyházközség részére történő ingyenes tulajdonba adásáról

Mátészalka Város Önkormányzata Polgármesterének 68/2021.(VI.07.) számú határozatában versenytárgyalás útján történt értékesítésre hirdette meg az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező mátészalkai 3941/10 hrsz-ú, 5457 m² nagyságú, kivett óvoda megnevezésű, természetben Mátészalka, Kalmár u. 23. szám alatt található ingatlant, melyben az önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő Négy Évszak Óvoda Eszterlanc Tagóvodája működött. A versenytárgyalás eredményesen zárult, nyertese a Mátészalkai Kertvárosi Református Egyházközség (továbbiakban: Egyházközség) lett.

Mátészalka Város Önkormányzata Polgármesterének 59/2021. (V.25.) számú határozatában döntött a Négy Évszak Óvoda Eszterlanc Tagóvodája fenntartói jogának az Egyházközség részére 2021. szeptember 1. napjával történő átadásáról. Felek között létrejött köznevelési szerződés rögzíti a köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló Kormányrendelet kötelező tartalmi elemeit. A fenntartói jog átadásával kapcsolatos feltételek, vállalások, az ingó vagyonnal kapcsolatos rendelkezések Együttműködési Megállapodásban lettek rögzítve. Az önkormányzat vállalta, hogy az óvoda működtetéséhez szükséges ingóságokat (berendezési tárgyak, játszóeszközök...) az Egyházközség ingyenes használatába adja. Az eszközök tételesen rögzítésre kerültek a Megállapodás mellékleteiben.

Az Egyházközség képviselői 2023. február 27. napján kelt levelükben indítványozták az Egyházközség fenntartásában lévő Csemetekert Református Óvoda nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló önkormányzati tulajdonú ingó vagyon tulajdonjogának fenntartó részére történő átadását. Az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény (továbbiakban: Eftv) 11/A. § (1) bekezdése értelmében „Ha az állami vagy önkormányzati feladatot ellátó köznevelési vagy szakképző intézmény fenntartói joga bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye részére került átadásra, az egyházi fenntartó legkésőbb a feladatátvétel éve június 30-ig benyújtott erre vonatkozó igénye alapján a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési vagy szakképző

nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló, állami vagy önkormányzati tulajdonban álló ingó és ingatlan vagyont haladéktalanul, de legkésőbb a feladatátvétel évében a nevelési, illetve tanév kezdetéig ingyenesen a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye mint fenntartó tulajdonába kell adni azzal, hogy az ingatlan és ingó vagyon, vagy az azok helyébe lépő vagyonelemek tulajdonjoga ingyenesen visszazáll az eredeti tulajdonosra akkor, ha

- a.) a fenntartó jogutód nélkül megszűnik,*
- b.) a köznevelési vagy szakképző intézmény megszűnik,*
- c.) a fenntartói jog központi költségvetési szerv, települési önkormányzat, vagy nem bevett egyházi fenntartó részére kerül átadásra, vagy*
- d.) az ingatlanon a nevelési-oktatási feladat megszűnik.”*

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az egyházakat érintő egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXVII. törvény értelmében az Eftv 13. § (3) bekezdése alapján „*az egyházi fenntartó birtokában álló vagyonelemekre szerződést – az egyházi fenntartó erre vonatkozó igénye alapján – haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve a tanév kezdetéig meg kell kötni. Az erre vonatkozó igényt legkésőbb 2023. február 28-ig be kell jelenteni.*”

A törvényi feltételeknek megfelelő igény határidőben beérkezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetet fogadja el.

Mátészalka, 2023. március 16.

Dr. Hanusi Péter
polgármester



1. sz. melléklet a 113-2/2023. sz. előterjesztéshez

HATÁROZAT-TERVEZET

A Képviselő-testület
...../2023. (_ . _) számú

HATÁROZATA

**önkormányzati tulajdonú ingóságok Mátészalkai Kertvárosi Református Egyházközség
részére történő ingyenes tulajdonba adásáról**

A Képviselő-testület

1. Tudomásul veszi a Mátészalkai Kertvárosi Református Egyházközség igénylését a Csemetekert Református Óvoda nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló önkormányzati tulajdonú ingó vagyon tulajdonjogának ingyenes tulajdonba adásáról.
2. Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert az ingóságok ingyenes tulajdonba adására vonatkozó szerződés önkormányzat nevében történő aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: azonnali

Mátészalka, 2023. március ...

Dr. Hanusi Péter
polgármester

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ


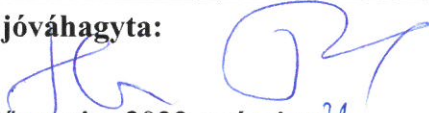
ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 113-2/2023.

Előterjesztés

önkormányzati tulajdonú ingóságok Mátészalkai Kertvárosi Református Egyházközség részére
történő ingyenes tulajdonba adásáról

Előterjesztés készítéséért felelős: Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető

Előterjesztés véleményezése:

NÉV: Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: <i>Az előterjesztés és hozt. t. megfelel a jogszabályi feltételnek</i>
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
Előterjesztést ellenőrizte:  Ellenőrzés időpontja: 2023. március 16.	Előterjesztést jóváhagyta:  Jóváhagyás időpontja: 2023. március 21.